

# GARDENS AT HAMMOCKS



Phone: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@potentialpropertyinc.com](mailto:info@potentialpropertyinc.com)

[www.potentialpropertyinc.com](http://www.potentialpropertyinc.com)

**GARDENS AT THE HAMMOCKS** es una gran comunidad que brinda la oportunidad de diversos estilos de construcción como: villas, thownhomes y estates homes (casas grandes).

Esta amplia comunidad se encuentra ubicada en la ciudad de Kendall y actualmente se lleva a cabo su construcción. También hay etapas disponibles para ser entregadas, los modelos varían de acuerdo al lote y diseño que usted seleccione.

Dentro de sus cercanías tiene colegios públicos y privados, tiendas, bancos, automercados entre otros.



# CARACTERISTICAS DE LAS UNIDADES

- PISOS DE CERAMICA
- ELEGANTES DISENOS EN BANOS
- TOPES DE GRANITO EN COCINA Y BACKSPLASH
- SERVICIO PREINSTALADO DE TV CABLE, INTERNET Y TELEFONO
- VENTANAS RESISTENTES A ALTOS IMPACTOS Y PANLES DE PROTECCION CONTRA HURACANES
- ELECTRODOMESTICOS EN ACERO INOXIDABLE
- AREA DE DUCHA EN CRISTAL
- AMPLIOS ESPEJOS EN BANOS
- GRIFERIA IMPORTADA



# SERVICIOS HAMMOCKS

- AMPLIA CASA CLUB
- PISCINAS
- AREA DE BBQ
- AREA DE JUEGOS PARA NINOS
- SALON DE REUNIONES
- GIMNASIO



# REFERENCIAS VISUALES VILLAS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:1(954)706-5478)  
E-Mail: [info@potentialpropertyinc.com](mailto:info@potentialpropertyinc.com)

[www.potentialpropertyinc.com](http://www.potentialpropertyinc.com)

# PRECIOS MODELOS VILLAS

MODELO	DISTRIBUCION	AREA	PRECIO
THE FLAMINGO	2 PISOS 2 HAB/ 2.5 BANOS + GRAN SALON	1,438 SQ FT	\$242,990
THE PEILICAN	2 PISOS 3 HAB/ 2.5 BANOS + FAMILY ROOM	1,520 SQ FT	\$262,990
THE SWAN	2 PISOS 3 HAB/ 2.5 BANOS + FAMILY ROOM	1,686 SQ FT	\$267,990



# REFERENCIAS VISUALES TOWNHOMES



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@potentialpropertyinc.com](mailto:info@potentialpropertyinc.com)

[www.potentialpropertyinc.com](http://www.potentialpropertyinc.com)

# PRECIOS MODELOS TOWNHOMES

MODELO	DISTRIBUCION	AREA	PRECIO
THE BIRCH	2 PISOS 3 HAB/ 2.5 BANOS + FAMILY ROOM + GARAGE	1,963 SQ FT	\$290,990
THE ELM	2 PISOS 3 HAB/ 2.5 BANOS + FAMILY ROOM + GARAGE	2,044 SQ FT	\$295,990
THE OAK	2 PISOS 4 HAB/ 2.5 BANOS + FAMILY ROOM + GARAGE	2,044 SQ FT	\$299,990
THE WILLOW	2 PISOS 4 HAB/ 3 BANOS + FAMILY ROOM + GARAGE	2,101 SQ FT	\$309,990



# REFERENCIAS VISUALES MODELOS ESTATES HOMES



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:1(954)706-5478)  
E-Mail: [info@potentialpropertyinc.com](mailto:info@potentialpropertyinc.com)

[www.potentialpropertyinc.com](http://www.potentialpropertyinc.com)

# MODELO THE DAHLA A

**3 HABITACIONES/ 3 BANOS + FAMILY ROOM  
+ GARAGE 2 VEHICULOS**



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@potentialpropertyinc.com](mailto:info@potentialpropertyinc.com)

[www.potentialpropertyinc.com](http://www.potentialpropertyinc.com)

# MODELO THE DAHLIA B

**3 HABITACIONES/ 3 BANOS + FAMILY ROOM +  
GARAGE 2 VEHICULOS**



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:1(954)706-5478)  
E-Mail: [info@potentialpropertyinc.com](mailto:info@potentialpropertyinc.com)

[www.potentialpropertyinc.com](http://www.potentialpropertyinc.com)

# MODELO THE IRIS A

**4 HABITACIONES/ 2.5 BANOS + FAMILY ROOM +  
GARAGE 2 VEHICULOS**



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:1(954)706-5478)  
E-Mail: [info@potentialpropertyinc.com](mailto:info@potentialpropertyinc.com)

[www.potentialpropertyinc.com](http://www.potentialpropertyinc.com)

# MODELO THE IRIS B

**4 HABITACIONES/ 2.5 BANOS + FAMILY ROOM +  
GARAGE 2 VEHICULOS**



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:1(954)706-5478)  
E-Mail: [info@potentialpropertyinc.com](mailto:info@potentialpropertyinc.com)

[www.potentialpropertyinc.com](http://www.potentialpropertyinc.com)

# MODELO THE LILAC A

**5 HABITACIONES/ 3 BANOS + FAMILY ROOM +  
AREA PARA DESAYUNO + GARAGE 2 VEHICULOS**



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:1(954)706-5478)  
E-Mail: [info@potentialpropertyinc.com](mailto:info@potentialpropertyinc.com)

[www.potentialpropertyinc.com](http://www.potentialpropertyinc.com)

# MODELO THE LILAC B

**5 HABITACIONES/ 3 BANOS + FAMILY ROOM +  
AREA PARA DESAYUNO + GARAGE 2 VEHICULOS**



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:1(954)706-5478)  
E-Mail: [info@potentialpropertyinc.com](mailto:info@potentialpropertyinc.com)

[www.potentialpropertyinc.com](http://www.potentialpropertyinc.com)

# MODELO THE ORCHID A

**4 HABITACIONES/ 3 BANOS + FAMILY ROOM +  
AREA PARA DESAYUNO + GARAGE 2 VEHICULOS**



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:1(954)706-5478)  
E-Mail: [info@potentialpropertyinc.com](mailto:info@potentialpropertyinc.com)

[www.potentialpropertyinc.com](http://www.potentialpropertyinc.com)

# MODELO THE ORCHID B

**4 HABITACIONES/ 3 BANOS + FAMILY ROOM +  
AREA PARA DESAYUNO + GARAGE 2 VEHICULOS**



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:1(954)706-5478)  
E-Mail: [info@potentialpropertyinc.com](mailto:info@potentialpropertyinc.com)

[www.potentialpropertyinc.com](http://www.potentialpropertyinc.com)

# MODELO THE MAGNOLIA A

**3 HABITACIONES/ 2.5 BANOS + FAMILY ROOM +  
SUITE PRIVADA CON ENTRADA PRIVADA + BANO + HABITACION +  
COCINA + GARAGE 2 VEHICULOS**



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@potentialpropertyinc.com](mailto:info@potentialpropertyinc.com)

[www.potentialpropertyinc.com](http://www.potentialpropertyinc.com)

# MODELO THE MAGNOLIA B

**3 HABITACIONES/ 2.5 BANOS + FAMILY ROOM +  
SUITE PRIVADA CON ENTRADA PRIVADA + BANO + HABITACION +  
COCINA + GARAGE 2 VEHICULOS**



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:1(954)706-5478)  
E-Mail: [info@potentialpropertyinc.com](mailto:info@potentialpropertyinc.com)

[www.potentialpropertyinc.com](http://www.potentialpropertyinc.com)

# MODELO THE ORCHID A

**4 HABITACIONES/ 3 BANOS + FAMILY ROOM +  
AREA PARA DESAYUNO + GARAGE 2 VEHICULOS**



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:1(954)706-5478)  
E-Mail: [info@potentialpropertyinc.com](mailto:info@potentialpropertyinc.com)

[www.potentialpropertyinc.com](http://www.potentialpropertyinc.com)

# PRECIOS ESTATES HOMES

MODELO	DISTRIBUCION	AREA	PRECIO
THE DAHLIA	1 PISO 3 HAB/ 3 BANOS + FAMILY ROOM + GARAGE 2 VEHICULOS	2,250 SQ FT	\$356,990
THE IRIS	2 PISOS 4 HAB/ 2.5 BANOS + GRAN SALON + GARAGE 2 VEHICULOS	2,792 SQ FT	\$381,990
THE LILAC	2 PISOS 5 HAB/ 3 BANOS + FAMILY ROOM + AREA PARA DESAYUNO + GARAGE 2	2,958 SQ FT	\$396,990



# PRECIOS ESTATES HOMES

MODELO	DISTRIBUCION	AREA	PRECIO
THE ORCHID	2 PISOS 4 HAB/ 3 BANOS + FAMILY ROOM + AREA PARA DESAYUNO + GARAGE 2 VEHICULOS	3,120 SQ FT	\$411,990
THE MAGNOLIA NEXT GEN	MAIN HOME: 2 PISOS 3 HAB/2.5B BANOS + FAMILY ROOM + GRARAGE 2 VEHICULOS/ + SUITE PRIVADA+ AREA DE ESTAR + COCINA + LAVADORA + SECADORA + BANO + HABITACION	3,563 SQ FT	\$442,990





Phonel: 1(954) 706-5478 | E-Mail: [info@potentialpropertyinc.com](mailto:info@potentialpropertyinc.com)

[www.potentialpropertyinc.com](http://www.potentialpropertyinc.com)