

MIDTOWN DORAL



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

MIDTOWN DORAL es una metrópoli residencial innovadora en el corazón de la ciudad de Doral. Actualmente se encuentra en construcción la 1era fase, la cual albergara 4 edificios de 8 pisos cada uno, donde se ha combinado el estilo moderno residencial con el comercial, permitiéndole así disfrutar a sus residentes de:

- Boutiques
- Restaurantes
- Centros de diversión
- Bancos
- Supermercado, entre otros

Ademas su privilegiada ubicación le permite tener acceso a tan solo 10 minutos de 2 de los centros comerciales mas conocidos como lo son International Mall y Dolphin Mall, ademas de su cercanía al Aeropuerto Internacional de Miami a unos 12 minutos aproximadamente, así como también a 2 de las principales vías de comunicación a escasos 5 minutos del Florid'as Turnpike y Palmetto Expressway.

Y para aquellas familias que desean residenciarse en una ciudad con posibilidad que sus hijos accedan a buenos colegios, la ubicación de Midtown Doral, le permite esta gran oportunidad, ya que los colegios ubicados en el área son de los mejores de la ciudad de Miami.

El último edificio se tiene establecida la entrega para Verano 2017.



CARACTERISTICAS DE LAS UNIDADES

- AMPLIAS TERRAZAS
- PAREDES Y CIELOS RASOS CON ACABADOS LISOS EN TODOS LOS AMBIENRES Y TECHOS DE 9 A 11 PIES DE ALTURA
- CLOSETS CON AMPLIOS VESTIERS
- PUERTAS CORREDIZAS DE PISO A TECHO, CON REDUCCION DE SONIDO Y VIDRIOS RESISTENTES A ALTOS IMPACTOS
- INTERNET DE ALTA VELOCIDAD
- CALEFACCION Y AIRE ACONDICIONADO CENTRAL CON AHORRO DE ENERGIA
- GABINETES DE DISEÑO EUROPEO PREMIUM DE CIERRE AUTOMATICO Y FINOS HERRAJES
- ELECTRODOMESTICOS EN ACERO INOXIDABLE
- MODERNOS MESONES CON TOPES DE CUARZO
- PISOS DE DISEÑOS EN PORCELANATO IMPORTADO
- CABINAS DE DUCHA EN CRISTAL SIN MARCO
- GRIFERIAS Y ACCESORIOS PREMIUM EN EL BAÑO
- TECNOLOGIA INTELIGENTE CON LECTOR DE HUELLAS DACTILARES EN LA ENTRADA PRINCIPAL



SERVICIOS MIDTOWN DORAL

- PARQUES
- JARDINES
- PISCINAS CON RESTAURANTES Y CAFETERIA TECHADA
- ANFITEATROS AL AIRE LIBRE
- GIMNASIO
- CAFES
- TIENDAS
- CASA CLUB
- SALA DE MASAJES
- ESTACIONAMIENTO PRIVADO PARA RESIDENTES
- SALON PARA FIESTAS PRIVADAS
- SALON-BAR
- CANCHA DEPORTIVA MULTIPLE
- SERVICIO DE CONSERJERIA, SEGURIDAD PRIVADA Y DE ESTACIONAMIENTO LAS 24 HORAS DEL DIA



ESTRUCTURA DE DEPOSITOS

- 20% FIRMA DEL CONTRATO
- 10% AL INICIAR LA OBRA
- 10% AL LLEGAR AL PISO 5
- 10% AL COLOCAR EL TECHO
- 50% EN LA ENTREGA DE LA PROPIEDAD

Esta estructura de deposito dependerá del edificio que seleccione el cliente y el avance de la construcción del mismo, pudiendo variar las condiciones de acuerdo al momento de la elección.

Nota: en total son 4 edificios. Los edificios 1 y 2 ya están habitados, el 3er edificio se encuentra en entregas y el 4to Edificio lo entregan en Verano 2017.

Las entregas se realizan de esta forma, debido a que los edificios que se encuentren mas cercano a las áreas de tiendas y restaurantes serán entregados primero, ya que esta fase es la primera en estar completada.



REFERENCIAS VISUALES



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



REFERENCIAS VISUALES



REFERENCIAS VISUALES



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



REFERENCIAS VISUALES



REFERENCIAS VISUALES



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

RANGO DE PRECIOS MODELOS

EDIFICIO	DISTRIBUCION	VISTA	AREA	PRECIO
3	1 HAB + DEN/ 2 BAÑOS	PLAZA	1,193 SQ FT	\$360,990
4	2 HAB/ 2 BAÑOS	PASEO	1,203 SQ FT	\$369,990
3	2 HAB + DEN/ 2 BAÑOS	CIUDAD	1,472 SQ FT	\$490,990
1	3 HAB/ 3 BAÑOS	PASEO	1,649 SQ FT	\$460,990
3	3 HAB + DEN/ 3.5 BAÑOS	PLAZA	2,294 SQ FT	\$736,990





Phone USA: 1(954) 706 5478 / Colombia: 1(600) 9443 / Venezuela: 1(212) 335 6756

E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com