

PARAMOUNT MIAMI WORLD CENTER



Phone: 1(954) 706-5478
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

PARAMOUNT MIAMI WORLDCENTER será un lujoso y moderno complejo residencial y comercial, que estará ubicado en el Downtown de la ciudad de Miami. Integrado por 500 residencias, divididas en 12 unidades por piso, con ascensores y vestíbulos privados.

Desde el 3er piso tendrá acceso directo al Mall Miami WorldCenter, que albergará espectaculares tiendas, restaurantes y centros de entretenimiento en general. Usted puede seleccionar entre unidades de 1, 2 y 3 habitaciones, también hay modelos que traen integrado den, lo que le permite o utilizarlo para una habitación adicional o para un estudio u oficina.

Adicional a los servicios de entretenimiento que tendrá a su disposición que ofrecerá el Mall Miami WorldCenter, al salir a pocos pasos usted encontrara:

- American Airlines Arena
- Pérez Art Museum
- Bay Front Park
- Port of Miami
- Bayside Market Place
- Adrienne Arsht Center
- Las vías de comunicación 3-95 que conduce a la playa, I-95 que conduce al norte, entre otras. Además de la estación de tren que le permite conexión hacia el Aeropuerto internacional de Miami, Fort Lauderdale, West Palm Beach y en una fase mas adelante a la ciudad de Orlando.

Las unidades tienen 2 puestos 1 asignado y el otro por medio del servicio de valet parking. Si le gustaría rentar su unidad lo puede ser por períodos cortos de 3 meses, es decir 4 veces al año o contratos de 1 año.

Su construcción ya inició y su entrega se tiene establecida para inicios de 2019.



CARACTERISTICAS DE LAS UNIDADES

- ASCENSOR Y VESTIBULO PRIVADO
- TECHOS DE 3,4 METROS DE ALTURA
- PISOS DE PORCELANA
- TERRAZAS AMPLIAS CON MAS DE 90 METROS CUADRADOS
- PUERTAS CORREDIZAS DE CRISTAL DE TECHO AL PISO
- VENTANAS DE CRISTAL DEL TECHO AL PISO EN TODA LA RESIDENCIA
- ELECTRODOMÉSTICOS BOSCH Y ZUBZERO
- SALAS AL AIRE LIBRE
- COCINAS ESTILO EUROPEO
- BAÑERAS PRINCIPALES CON PISOS DE MÁRMOL MODELO SPA CON DUCHAS EFECTO LLUVIA
- CUARTO PARA LAVANDERIA
- ESTUDIOS CON ENTRADA PRIVADA (EN CIERTAS UNIDADES)
- APLICACIÓN DE TECNOLOGÍA MOVIL PARAMOUNT

SERVICIOS PARAMOUT MIAMI WORLDCENTER

- ACCESO DESDE EL 3ER PISO AL MALL MIAMI WORLD CENTER
- SERVICIO DE CONSERJERIA
- SOLARIUM
- GIMNASIO
- SPA & SALON DE BELLEZA CON MULTIPLES SERVICIOS
- PISCINA ESTILO RESORT CON SERVICIO DE COMIDA Y BEBIDAS
- CAMINERIAS
- AREA PARA PICNIC Y BBQ
- TERRAZA PARA AREA DE YOGA
- AREA ESTILO LOUNGE CON PISCINA
- SALA DE RECREACION CON COMEDOR PRIVADO
- SALA DE JUEGOS PARA NINOS
- SALA DE JUEGOS PARA ADULTOS
- ESTUDIO DE YOGA & RELAJACION
- SALA PARA SESIONES MUSICALES & ESTUDIO DE GRABACION
- CANCHA DE FUTBOL
- CANCHA DE TENIS
- TERRAZA DE TAI CHI
- PARQUE DE PERROS
- CABAÑAS
- PARQUE DE NIÑOS



PROGRAMA E-B5 PARAMOUNT

Otro de los servicios que actualmente el constructor del proyecto ofrece a inversionistas que deseen establecerse en la ciudad de Miami como residentes permanentes, es el Programa de Visa E-B5 Paramount, el cual consiste en la inversión de un capital de \$500,000 y por medio de unos requisitos que establece la Ley de Inmigración de USA, usted pueda beneficiarse de este programa, extensivo a sus familiares inmediatos.



ESTRUCTURA DE DEPOSITOS

- 30% AL CONTRATO (AHORA)
- 10% AL LLEGAR AL PISO 6 (APROXIMADAMENTE MAYO 2017)
- 10% AL LLEGAR AL TECHO DEL EDIFICIO (ESTIMADO FINALES 2017)
- 50% A LA ENTREGA (INICIOS 2019)

NOTA: Las condiciones anteriormente descritas son negociables.



REFERENCIAS VISUALES



REFERENCIAS VISUALES



Artist conceptual rendering. Developer may change without notice.



Phone: 1(954) 706-5478
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



ARTIST CONCEPTUAL RENDERING. DEVELOPER MAY CHANGE WITHOUT NOTICE



Phone: 1(954) 706-5478
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



PPG

Artist conceptual rendering. Developer may change without notice.



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



Artist conceptual rendering. Developer may change without notice.



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



REFERENCIAS VISUALES



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



ARTIST CONCEPTUAL RENDERING. DEVELOPER MAY CHANGE WITHOUT NOTICE.



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES

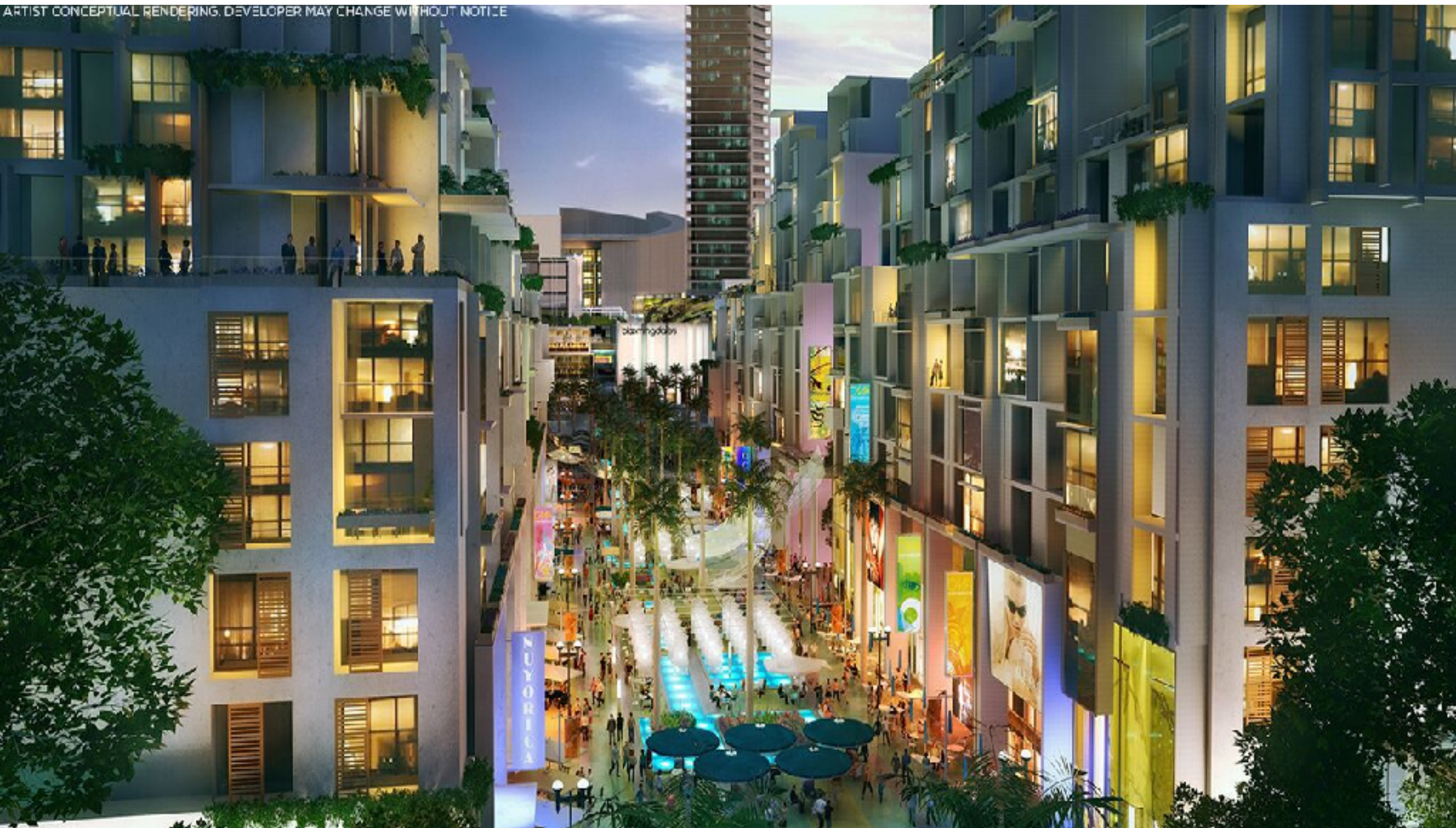


REFERENCIAS VISUALES



REFERENCIAS VISUALES

ARTIST CONCEPTUAL RENDERING. DEVELOPER MAY CHANGE WITHOUT NOTICE



Phone: 1(954) 706-5478
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



Artist conceptual rendering. Developer may change without notice.



Phone: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



Artist conceptual rendering. Developer may change without notice.



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



Artist conceptual rendering. Developer may change without notice



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



Artist conceptual rendering. Developer may change without notice.



Phone: 1(954) 706-5478
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



Art of conceptual rendering. Developer may change without notice.



Phone: 1(954) 706-5478
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



Artist conceptual rendering. Developer may change without notice.



Phone: 1(954) 706-5478
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



ARTIST CONCEPTUAL RENDERING. DEVELOPER MAY CHANGE WITHOUT NOTICE.



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

PRECIOS DE INICIACION MODELOS

DISTRIBUCION	AREA	PRECIOS INICIAN
1 HAB + DEN/ 2 BAÑOS	1,095 SQ FT	\$650,000
1 HAB + DEN/ 2 BAÑOS	1,294 SQ FT	\$700,000
2 HAB + DEN/ 3 BAÑOS	1,952 SQ FT	\$900,000
3 HAB + DEN/ 4 BAÑOS	2,611 SQ FT	\$1,400,000



Phone USA: 1(954) 706 5478 / Colombia: 1(600) 9443 / Venezuela: 1(212) 335 6756

E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com