

# PARADISE VILLAGE



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:1(954)706-5478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

**PARADISE VILLAGE** es una comunidad de casas unifamiliares, dentro de un área de terrenos arrendados, es decir usted compra la casa, y paga un alquiler por el terreno donde se encuentra ubicada la propiedad, por ello este tipo de comunidades no poseen asociaciones, y el costo de este alquiler del terreno, le incluye los servicios de: áreas sociales que ofrece la comunidad, los impuestos asociados a la propiedad, mantenimiento del césped

Su ubicación es en Davie, en la zona Suroeste del área de Fort Lauderdale, cerca de centros comerciales, restaurantes, museos, cines, entre otras actividades recreativas. A tan solo 15 minutos tiene las playas de Gold Coast.

Esta comunidad esta centrada en un distrito donde pueden encontrar escuelas publicas de primer nivel, lo que permite que se mantengan los valores de reventa, debido a la gran demanda local de las escuelas publicas, ademas estas escuelas ofrecen programa de apoyo académico gratuito, después de las horas de clases, como el museo de arte para niños Young At Art y la Biblioteca Publica.

Actualmente tienen diversos modelos disponibles para la venta, tanto casas nuevas de construccion de 2016, como propiedades en excelentes condiciones usadas de anos recientes de construccion.

Para la adquisición de los modelos nuevos, ofrecen la posibilidad de comprarla amoblada o sin amoblar. Para aquellos clientes en comprar bajo financiamiento tienen disponible este escenario económico de compra.

Referente al costo mensual por el alquiler del terreno el mismo varia de acuerdo a la ubicación y vistas por ello se encuentra entre el rango de \$761 a 867



# SERVICIOS PARADISE VILLAGE

- PISCINA OLIMPICA CLIMATIZADA CON VISTAS AL LAGO
- CASA CLUB PARA EVENTOS DE LA COMUNIDAD
- AREA PARA BBQ CON MESAS DE PICNIC
- GIMNASIO
- SAUNA
- CANCHA DE TENIS
- CANCHA DE BASQUETBALL
- CLASES DE YOGA, AEROBICS
- BIBLIOTECA
- NOCHES DE CINE
- ACTIVIDADES EN LAGO (PESCA, KAYAK)
- PISTAS PARA TROTAR



# REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:1(954)706-5478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS USADOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS USADOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS USADOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS USADOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:1(954)706-5478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS USADOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS USADOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS USADOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS USADOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:1(954)706-5478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS USADOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES MODELOS USADOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES COMUNIDAD



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:1(954)706-5478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES COMUNIDAD



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# REFERENCIAS VISUALES COMUNIDAD



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)  
E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)

# RANGO DE PRECIOS MODELOS NUEVOS

MODELO	DISTRIBUCION	AREA	PRECIO	ANO DE CONSTRUCCION
CLOUD	4 HAB/ 2 BANOS	1,400 SQ FT	\$79,900	2016
COTTAGE	3 HAB/ 2 BANOS	1,344 SQ FT	\$79,900	2015
CHOCOLATE EGG	3 HAB/ 2 BANOS	1,440 SQ FT	\$79,900	2015
CASA AZTECA	3 HAB/ 2 BANOS	1,200 SQ FT	\$74,900	2016
CUSTARD PROFITEROLE	3 HAB/ 2 BANOS	1,400 SQ FT	\$79,900	2015
TIGER LILY	3 HAB/ 2 BANOS	1,248 SQ FT	\$79,900	2015
CARROT CAKE	4 HAB/ 2 BANOS	1,488 SQ FT	\$79,900	2015
NAUTICA	3 HAB/ 2 BANOS	1,456 SQ FT	\$79,900	2015



# RANGO DE PRECIOS MODELOS USADOS

MODELO	DISTRIBUCION	AREA	PRECIO	ANO DE CONSTRUCCION
NANTUCKET	2 HAB/ 2 BANOS	1,200 SQ FT	\$52,900	2005
CARAMEL CAKE	4 HAB/ 2 BANOS	1,568 SQ FT	\$64,900	2014
MISS HOLLYWOOD	2 HAB/ 2 BANOS	800 SQ FT	\$35,900	1980
SANDY SEA COTTAGE	3 HAB/ 2 BANOS	1,152 SQ FT	\$44,900	1994





Phone USA: 1(954) 706 5478 / Colombia: 1(600) 9443 / Venezuela: 1(212) 335 6756

E-Mail: [info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)