

REXMERE VILLAGE



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REXMERE VILLAGE es una comunidad de casas unifamiliares, dentro de un área de terrenos arrendados, es decir usted compra la casa, y paga un alquiler por el terreno donde se encuentra ubicada la propiedad, por ello este tipo de comunidades no poseen asociaciones, y el costo de este alquiler del terreno, le incluye los servicios de: áreas sociales que ofrece la comunidad, los impuestos asociados a la propiedad, mantenimiento del césped

Su ubicación es en Davie, en la zona Suroeste del área de Fort Lauderdale, cerca de centros comerciales, restaurantes, museos, cines, entre otras actividades recreativas. A tan solo 15 minutos tiene las playas de Gold Coast.

Esta comunidad esta centrada en un distrito donde pueden encontrar escuelas publicas de primer nivel, lo que permite que se mantengan los valores de reventa, debido a la gran demanda local de las escuelas publicas, ademas estas escuelas ofrecen programa de apoyo académico gratuito, después de las horas de clases, como el museo de arte para niños Young At Art y la Biblioteca Publica.

Actualmente tienen diversos modelos disponibles para la venta, tanto casas nuevas de construccion de 2016, como propiedades en excelentes condiciones usadas de anos recientes de construccion.

Para la adquisición de los modelos nuevos, ofrecen la posibilidad de comprarla amoblada o sin amoblar. Para aquellos clientes en comprar bajo financiamiento tienen disponible este escenario económico de compra.

Referente al costo mensual por el alquiler del terreno el mismo varia de acuerdo a la ubicación y vistas por ello se encuentra entre el rango de \$761 a 867



SERVICIOS REXMERE VILLAGE

- PISCINA OLIMPICA CLIMATIZADA CON VISTAS AL LAGO
- CASA CLUB PARA EVENTOS DE LA COMUNIDAD
- AREA PARA BBQ CON MESAS DE PICNIC
- GIMNASIO
- SAUNA
- CANCHA DE TENIS
- CANCHA DE BASQUETBALL
- CLASES DE YOGA, AEROBICS
- BIBLIOTECA
- NOCHES DE CINE
- ACTIVIDADES EN LAGO (PESCA, KAYAK)
- PISTAS PARA TROTAR



REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES MODELOS NUEVOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES MODELOS USADOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES MODELOS USADOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES MODELOS USADOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES MODELOS USADOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:1(954)706-5478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES MODELOS USADOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES MODELOS USADOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES MODELOS USADOS



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES COMUNIDAD



REFERENCIAS VISUALES COMUNIDAD



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES COMUNIDAD



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES COMUNIDAD



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

RANGO DE PRECIOS MODELOS NUEVOS

MODELO	DISTRIBUCION	AREA	PRECIO
LAKESHORE	3 HAB/ 2 BAÑOS	2,000 SQ FT	\$229,900
THE NEW LUXURY	3 HAB/ 2 BAÑOS	2,000 SQ FT	\$199,990
PARKSIDE HIDEAWAY	3 HAB/ 2 BAÑOS	1,294 SQ FT	\$114,900
SOL MATE	3 HAB/ 2 BAÑOS	1,736 SQ FT	\$99,900
SCHOONER MANOR	3 HAB/ 2 BAÑOS	1,568 SQ FT	\$99,900
BELLA VISTA & BONJOUR BUNGALOW	3 HAB/ 2 BAÑOS	1,736 SQ FT	\$105,900



RANGO DE PRECIOS MODELOS NUEVOS

MODELO	DISTRIBUCION	AREA	PRECIO
SANDY TOES CHALET	3 HAB/ 2 BAÑOS	1,456 SQ FT	\$99,900
SUNNY SIDE CHATEAU	3 HAB/ 2 BAÑOS	1,568 SQ FT	\$99,900
VILLA PINA COLADA	3 HAB/ 2 BAÑOS	1,624 SQ FT	\$99,900
REXMERE REGATTA	3 HAB/ 2 BAÑOS	1,568 SQ FT	\$99,900
CUSTARD COTTAGE	3 HAB/ 2 BAÑOS	1,568 SQ FT	\$99,900



RANGO DE PRECIOS MODELOS USADOS

MODELO	DISTRIBUCION	AREA	PRECIO	AÑO DE CONSTRUCCION
THE HOUSEBOAT	3 HAB/ 2 BAÑOS	1,680 SQ FT	\$177,000	2011
LOS CABOS	4 HAB/ 2 BAÑOS	1,568 SQ FT	\$88,000	2013
SWEET BASIL	3 HAB/ 2 BAÑOS	1,200 SQ FT	\$94,900	2013
SALTED CARAMEL	3 HAB/ 2 BAÑOS	1,680 SQ FT	\$102,900	2015
MINT LEMONADE	3 HAB/ 2 BAÑOS	1,512 SQ FT	\$59,900	2001



RANGO DE PRECIOS MODELOS USADOS

MODELO	DISTRIBUCION	AREA	PRECIO	AÑO DE CONSTRUCCION
OYSTER SHELL	3 HAB/ 2 BAÑOS	1,440 SQ FT	\$57,900	1999
BELLA ITALIA	3 HAB/ 2 BAÑOS	1,456 SQ FT	\$64,900	2003
WHITE FLAMINGO	3 HAB/ 2 BAÑOS	1,440 SQ FT	\$59,900	2002
SAGEBRUSH MANOR	3 HAB/ 2 BAÑOS	1,456 SQ FT	\$64,900	2004





Phone USA: 1(954) 706 5478 / Colombia: 1(600) 9443 / Venezuela: 1(212) 335 6756

E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com