

SMART BRICKELL



ARTIST CONCEPTUAL RENDERING



Phone: 1(954) 706-5478
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

Smart Brickell es un edificio en pre construcción que se distinguirá por una integración inteligente de tecnología, bajo un diseño moderno. Estará ubicado en el centro de West Brickell, a tan solo 2 cuadras de Brickell City Center y Mary Brickell Village. Su arquitectura estará a cargo de Hernando Carrillo, diseñada por el mundialmente conocido Gensier y sus interiores por la firma Arquitectónica.

Este bello proyecto contará de 3 torres. Las primeras 7 plantas están establecidas para un concepto hotelero estilo Boutique, el cual será administrado por Habitat Hotels y los pisos 11 al 23 estarán integrados por los condominios.

Todas las residencias vienen completamente amuebladas y usted puede seleccionar entre unidades de 1 y 2 habitaciones.

Para las personas interesadas en comprar como inversión las unidades se podrán rentar 12 veces al año, es decir mínimo 1 vez al mes. Adicionalmente tienen disponible un programa de renta donde le garantizan un mínimo de rentabilidad durante los 2 primeros años.

Se tiene estimado el inicio de construcción en Junio de 2018 y su entrega para finales de 2020 aproximadamente.



SERVICIOS SMART BRICKELL

- ESTACIONES ELECTRICAS PARA VEHICULOS
- 2 PISCINAS
- SPA
- SALON DE FIESTAS
- SKY BAR CON RESTAURANTE
- GIMNASIO 24 HORAS
- LOUNGE EN EL ROOFTOP (PISO 26)



ESTRUCTURA DE DEPOSITOS

- 10% PARA RESERVAR
- 10% A LA FIRMA DEL CONTRATO (ESTIMADO DICIEMBRE 2017)
- 10% AL INICIAR LA CONSTRUCCION (ESTIMADO JUNIO 2018)
- 10% AL LLEGAR AL PISO 17 (ESTIMADO DICIEMBRE 2018)
- 10% AL LLEGAR EL TECHO (ESTIMADO JUNIO 2020)
- 50% A LA ENTREGA DE LA PROPIEDAD (ESTIMADO FINALES DE 2020)



REFERENCIAS VISUALES



ARTIST CONCEPTUAL RENDERING

smart
BRICKELL



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



REFERENCIAS VISUALES



REFERENCIAS VISUALES



Phonel: 1(954) 706-5478
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



Phonel: [1\(954\) 706-5478](tel:19547065478)
E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com

REFERENCIAS VISUALES



RANGO DE PRECIOS

MODELO	AREA	PRECIOS
1 HAB/ 1 BAÑO	743	\$318,000
2 HAB/ 2 BAÑOS	965	\$496,000





Phone USA: 1(954) 706 5478 / Colombia: 1(600) 9443 / Venezuela: 1(212) 335 6756

E-Mail: info@ppgmiami.com

www.ppgmiami.com