



# UNA RESIDENCES





# UNA RESIDENCES

Una Residences con un imponente diseño que simula la silueta de una Ola que contara con una vista a la Bahía de Biscayne con 47 pisos, elevadores privados, Ventanales de piso a techo.  
La llamativa Arquitectura se complementa con lujosos Jardines, espacios al Aire Libre para disfrutar con la Familia y Amigos.



# UNA RESIDENCES

## Amenidades

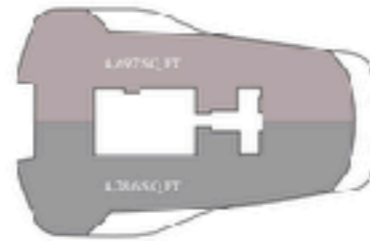
- # Acceso Exclusivo al Gran Club de Key Biscayne
- # Piscina Frente a la Bahía
- # Piscina de Olimpica
- # Piscina Familiar
- # Jacuzzi
- # Sala de Juegos para Niños
- # Area para pasear Perros
- # Moderno Gimnasio
- # Cine
- # Sala privada para Cenas o Fiestas
- # Marina Privada
- #



# UNA RESIDENCES

## RESIDENCE TYPES

2 RESIDENCES  
LEVELS 38-43  
4 Bedrooms, 6.5 Baths, Den  
4,097 SQ. FT. / 4,786 SQ. FT.

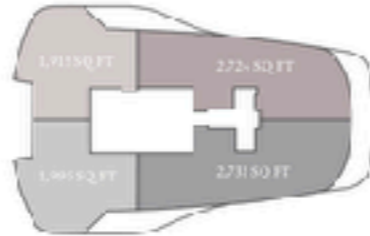


Biscayne Bay

4 RESIDENCES  
LEVELS 19-37

FLOORS 19-29  
2 Bedrooms, 2.5 Baths  
1,715 SQ. FT. / 1,995 SQ. FT.

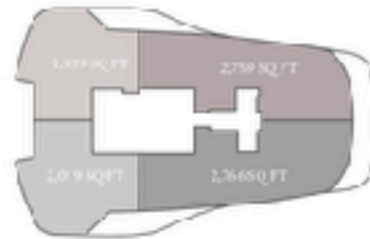
4 Bedrooms, 4.5 Baths  
2,724 SQ. FT. / 2,731 SQ. FT.



Biscayne Bay

FLOORS 30-37  
3 Bedrooms, 3.5 Baths  
1,939 SQ. FT. / 2,019 SQ. FT.

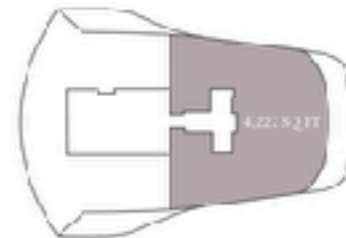
4 Bedrooms, 5 Baths  
2,759 SQ. FT. / 2,766 SQ. FT.



Biscayne Bay

1 RESIDENCE  
LEVELS 17-18

4 Bedrooms, 4.5 Baths  
4,222 SQ. FT.

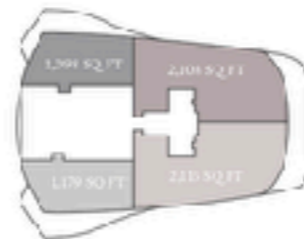


Biscayne Bay

4 RESIDENCES  
LEVELS 5-15

2 Bedrooms, 2 Baths  
1,098 SQ. FT. / 1,179 SQ. FT.

3 Bedrooms, 3.5 Baths  
2,108 SQ. FT. / 2,115 SQ. FT.





# UNA RESIDENCES

## ESTRUCTURA DE PAGO

- 10% DE INICIAL AL CONTRATO
- 10% DE INICIAL EN OCTUBRE 2018
- 10% DE INICIAL (ENERO-FEBRERO)2019
- 10% DE INICIAL EN ENERO-FEBRERO 2020
- 10% DE INICIAL AL FINAL DEL 2021



# UNA RESIDENCES

MODELO	TIPO	SQ FT	PRECIO
North-South	2 Habitaciones	Desde 1,098 Sp.Ft	Desde \$1.1M
North-East	3 Habitaciones	Desde 1,915 Sq.Ft	Desde \$1.9M
East-North	4 y 5 Habitaciones	Desde 2,724Sq.Ft 4.697Sq.Ft	Desde \$3.5M a \$7.2M



# PPG<sup>®</sup>

POTENTIAL PROPERTY GROUP  
Real Estate & Management

1940 North Commerce Parkway Suite 1-2, Weston, Florida, 33326  
Phone USA: 1(954) 706 5478 / WhatsApp- 954-706-5478  
info@ppgmiami.com

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)