



# CREATIVE HQ



1940 N. Commerce Parkway #4  
Weston FL. 33326  
USA-305 260 6300 / COL:1(600) 9443 / VENZ:1(212) 335 6756  
[info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[ppgmiami.com](http://ppgmiami.com)



# CREATIVE HQ

Las oficinas de **CreativeHQ** quedarán dentro de la torre Natiivo, aparte de las oficinas de **CreativeHQ**, incluirá un club social ejecutivo de 3 niveles.

**CreativeHQ** sera una excelente oportunidad de una oficina en pre-construcción con facilidades de pago y en la zona de mayor crecimiento y apreciación de Miami.

Por que comprar una oficina de **CreativeHQ** son:

Por su Destino: Miami gracias a su ubicación y los beneficios de impuestos de Florida frente a otros estados, sigue siendo la ciudad más atractiva del país para crear empresa. **CreativeHQ** está en el corazón de la ciudad.

Por su ubicación: **CreativeHQ** es contiguo a Miami World Center y tiene el tren de alta velocidad, metro, puerto de cruceros, I-95, Biscayne, el Arena y mucho más, todos vecinos inmediatos del proyecto.

**CreativeHQ** es el único proyecto en Downtown Miami ofreciendo oficinas nuevas Clase A para la venta, otras oficinas nuevas en la zona las construyen y se las quedan los desarrolladores.

Por su Exclusividad: **CreativeHQ** gozará de un espectacular lobby independiente al resto del edificio con tres elevadores independientes; las oficinas se entregan completamente terminadas y hay salones comunes para reuniones en cada piso.

Por sus Precios: Desde los USD \$300.000 en un edificio exclusivo, bien ubicado y con amenidades sin igual.



# CREATIVE HQ

## Forma de pago:

- 20% a la firma del contrato
- 10% al inicio de la obra (durante el segundo semestre de este año)
- 10% Vertido de concreto del piso del comprador (Primer semestre 2021 aprox)
- 60% Cierre (Primer semestre 2023 aprox)



# CREATIVE HQ





# CREATIVE HQ





# CREATIVE HQ

UNIDAD	SQ FT	PRECIO
503	593	\$309,000
706	1,744	\$920,000
717	2,455	\$1,328,000



# PPG<sup>®</sup>

POTENTIAL PROPERTY GROUP  
Real Estate & Management

1940 North Commerce Parkway Suite 1-2, Weston, Florida, 33326  
Phone USA: 1(954) 706 5478 / Colombia: 1(600) 9443 / Venezuela: 1(212) 335 6756  
[info@ppgmiami.com](mailto:info@ppgmiami.com)

[www.ppgmiami.com](http://www.ppgmiami.com)